QUIMTEX TECHADO PU

Descripción:

Impermeabilizante poliuretánico para techos, muros y medianeras, de máxima impermeabilidad, elasticidad permanente, calidad superior y resistencia a rayos U.V
Revestimiento formulado sobre la base de polímeros acrílicos y poliuretano mono componente en dispersión acuosa de moderna tecnología, que al secar forma una membrana protectora impermeable de gran adherencia, elasticidad y resistencia mecánica.
Para superficies exteriores: Techos, Muros, alisado de cemento, medianeras, frentes, cubiertas con muchos detalles, etc.

Características:

- Excelente resistencia.
- Resiste las condiciones de exposición al sol.
- El color blanco es un aislante térmico eficaz.
- Resiste uso normal y limpieza.
- Es transitable.
- Máxima impermeabilidad que impide la penetración del agua de lluvia.
- No adecuado para contacto directo con ácidos.
- No adecuado para contacto directo con álcalis.

Preparación de la superficie y aplicación:

Las superficies a pintar deben estar limpias, secas, libres de grasitud y polvo. En caso de manchas de algas u hongos, eliminar por lavado con 1 parte de agua lavandina diluida con 10 partes de agua. Enjuagar cuidadosamente. Para estas tareas usar guantes de látex o neopreno y antiparras de seguridad. Evitar contacto con la piel de la solución de lavandina. En terrazas de baldosas lavar con agua y detergente para eliminar la grasitud y asegurar la adherencia. Enjuagar y dejar secar. No aplicar con temperaturas inferiores a 5°C ni si se prevén lluvias. Las superficies deben ser firmes. Eliminar partículas sueltas, polvo, verdín y suciedad. Dar una primera mano diluida con 30% de agua incluyendo las grietas y juntas de dilatación. Éstas deberán rellenarse luego con sellador Quimsel. Dejar secar bien. Aplicar las manos que sean necesarias del producto tal cual viene hasta obtener el consumo de 0.9 a 1.4 Kg / m^2 un espesor de 0,3 a 0,8 milímetros para lograr el desempeño adecuado del producto. En días húmedos y fríos es aconsejable repartir la misma cantidad de material en mayor número de manos para favorecer el secado. Si se desea aumentar la resistencia mecánica de la membrana, se puede utilizar fieltro de poliéster o velo de vidrio pegándolo con el material aplicado en la segunda mano. Igual procedimiento puede aplicarse en reparaciones de grietas profundas. Es conveniente aplicar las sucesivas manos en forma cruzada para evitar poros.
El tiempo de colocación entre mano y mano va de 4 a 12 hs dependiendo de las condiciones ambientales.
El material se puede aplicar con pincel, rodillo, secador, etc.

Alisado de cemento (nuevo): Es conveniente dejar transcurrir un mes después de la terminación de la carpeta. Limpiar la azotea con un cepillo o escoba dura para quitar el polvo y partículas sueltas
Enjuagar y dejar secar. No aplicar con temperaturas inferiores a 5 °C ni si se prevén lluvias.
Baldosas cerámicas: En lugares de mayor tránsito, donde la superficie es muy pulida, es conveniente realizar un rasqueteado o viruteado de la superficie; luego lavar el techo con una solución de ácido muriático, diluido en 10 partes de agua. Enjuagar con abundante agua. Dejar secar. Así se proveerá un anclaje mecánico al Impermeabilizante.
Techados asfálticos: Es importante que el asfalto esté endurecido y adherido a la superficie de la base. Si en la azotea se observan ampollas (que normalmente alojan agua), es necesario romperlas, cortándolas en cruz, o cortándola de base. Si se desea aumentar la resistencia mecánica de la membrana, se puede utilizar fieltro de poliéster o velo de vidrio pegándolo con el material aplicado en la segunda mano. Igual procedimiento puede aplicarse en reparaciones de grietas profundas.
Techos de chapa de fibrocemento: Limpiar las chapas para eliminar polvo, verdín y otras partículas sueltas. Si en las chapas existen roturas o rajaduras, la reparación se efectuará de la siguiente manera: Aplicar una primera mano de **Quimtex techado PU**, diluido al 30% con agua, en la zona adyacente a la rotura o rajadura. Dejar secar bien.
Pintar en el mismo sector con una mano del producto sin diluir o con el agregado mínimo de agua para facilitar la aplicación a pincel. Antes que seque, cubrir el orificio o rajadura con velo de vidrio o fibra poliéster. Dejar secar bien. Aplicar sobre la trama 3 a 4 manos del producto sin diluir. .

Características técnicas:

1. Densidad: (1.35 ± 0.05) kg/lts
2. Viscosidad: (120 ± 5)UK en visc. Stormer Krebs a 25ºC
3. CSV: (53 ± 3) %
4. VOC: (30 ± 5) gr/lts.
5. Secado tacto: 2 horas dependiendo de las condiciones ambientales.
6. Secado entre manos: 6 horas dependiendo de las condiciones ambientales.
7. Resistente a las lluvias: 12 hs dependiendo de las condiciones ambientales.
8. Curado total: 7 días aproximadamente.
9. Brillo: Levemente satinado.
9. Nº de manos: 3 una diluida y dos más diluyendo lo mínimo par llegar a rendimiento

Rendimiento:

Dependiendo de la superficie a cubrir los consumos varían, el rendimiento aproximado es de 0.9 a 1.4 Kg por m^2.
Para trabajos de mayor performance puede ser que el rendimiento fuera superior según las prestaciones requeridas. Hasta 2.8kg por m^2 siempre con uso de geotextil.

Presentación:

El producto se comercializa en envases de 20 y 250 kg.

Colores:

Blanco, rojo y verde.

Limpieza:

Lavar los utensilios con agua y jabón inmediatamente después de terminar el trabajo.

Mantenimiento:

Mantener la superficie limpia. Eliminar depósitos de tierra u otro tipo de residuos por lavado con agua para evitar la proliferación de microorganismos que puedan nutrirse de dichos elementos.

Salud y Seguridad:

- No contiene plomo ni mercurio en su formulación.
- Mantener fuera del alcance de los niños.
- No ingerir.
- Evitar contacto con la piel y los ojos.
- Primeros Auxilios: En contacto accidental con la piel, limpiar con agua y jabón. No utilizar solventes. En caso de salpicaduras en los ojos, lavar con abundante agua durante 15 minutos.
- En caso de ingestión no inducir vómitos. Beber abundante agua.
- En todos los casos consultar al médico.
- Los restos de producto y desechos de material no deben ser arrojados en los desagües ni en los cursos de agua. Eliminarlos de acuerdo con las recomendaciones sobre el Cuidado del Medio Ambiente.